

# REUNIÓN DE COMISIÓN COMUNAL

23 DE NOVIEMBRE 2017

**Presentes:** Arq. M. Botto, Luis Parodi, Cjal. Diego Pesa

Roberto Suárez, Marta Tangorra, Carlos García, Diana Koch, Irene Corradini

Sobre el acta de la reunión realizada en septiembre, RS reclama que no figura lo del camión hormigonero que estaba tirando los residuos de hormigón en una alcantarilla en Florida Este. MB dice que le han llamado la atención a C&E, aún sin saber si era un camión de ellos realmente.

**M.Botto:** Aliviador de Lavalle, está en zona de obra desde fin de septiembre. El primer tramo es Vial Costero-Libertador. Ya está hecha la excavación del conducto y el hormigón de base en el sector. Viene avanzando en tiempo y forma, si bien hubo inconvenientes con el conducto viejo que viene por Lavalle, ya que por la envergadura de la obra nueva, no entran ambos conductos en la calle, por lo que se tuvo que romper el conducto existente y trabajar con una estación de bombeo. Ya comenzó también el 2do frente de trabajo: Vial costero-Costa del Río de la Plata, arrancando desde la costa hacia la desembocadura. Se hizo un replanteo in situ de la futura traza, cosa que se aprobó hace 10 días. Luego empieza el movimiento de máquinas para liberar lo que va a ser la desembocadura. Se avanzará desde el río hacia el Vial Costero, construyendo la nueva desembocadura múltiple (de Lavalle y de Las Heras). Para dimensionar la nueva desembocadura, tendrá el doble de tamaño que la del Aliviador Holmberg en Laprida: tendrá los 7m de ancho que tiene Lavalle más los 5-6m que tiene Las Heras. La solera (el piso) tiene 14m, más el ala, lo que suma aprox. 18m. Se van a juntar ahí a cielo abierto en forma independiente para evitar así el reflujo y la turbulencia. Con el movimiento de suelo que se está haciendo, se le hará la protección a la desembocadura. Se desestimó la desembocadura existente para poder trabajar sobre una nueva y no interrumpir el desagote en caso de lluvia durante el tiempo de obra. Al quedar un poco más al norte, las ventajas son que queda más alejada de la pista de BMX, permite trabajar en seco, no se depende tanto de las lluvias.

Lavalle está cortada por el tamaño que tiene y se bombea cuando llueve para que el agua salga por la desembocadura. Con una sudestada no prevista el agua entró por la desembocadura por eso ahora se tapó desde la excavación hacia el río (en Lavalle) y se reforzaron las bombas.

La empresa es Centro Construcciones.

RS presenta la inquietud de que la empresa no use estos imponderables para pedir una prórroga del plazo de obra. MB explica que a la empresa en realidad no le convienen estos inconvenientes porque les significa un mayor costo, una pérdida económica. La obra se certifica por avance. Se entrega a los vecinos el plan de trabajo.

CG consulta si ya se tienen los permisos para cruzar Libertador y la vía en Lavalle. MB responde que se está haciendo el pedido en Libertador (que se cortará el 11/01/18). Le parece que allí no habrá problemas. Sí le parece más problemático el ferrocarril. Entre este mes y ppios del que viene se están haciendo las presentaciones, si bien faltan muchos meses para comenzar la obra bajo el ferrocarril. Esa autorización de ADIFSE es sin duda el punto más "inmanejable" de la obra. La empresa contratista tiene que pagar un canon en dólares (que está dentro del pliego). Es complicado porque son 7m x 2,50m debajo de las vías, lo cual implica reducción de velocidad del tren, banderilleros y toda una logística especial, no deja de ser un bajonivel.

El cruce bajo vías está previsto para el 28/2 y el plazo final es para el 25/9.

CG expresa su inquietud debido a que la obra de la calle Italia se terminó todo, pero al no estar hecho el cruce del FFCC, la obra no está terminada porque el conducto no está operativo.

MB explica en qué estado está el permiso del FFCC: se logró tener el convenio, la empresa ya pagó el canon en dólares, al momento está en ADIFSE para la firma del Director. Una vez firmado, se estará en condiciones de trabajar. Lo que queda de la obra son 20-30 días de trabajo.

El liner de Libertador está hecho en un 80%, no está terminado. En el último tramo de Libertador cruza un troncal principal de agua no previsto en ningún plano de AySA. Ya tuvieron muchas reuniones con AySA y el día lunes o martes se harán unos cateos en Libertador en el carril norte-sur del eje hacia el oeste, ya que no hay documentación de por dónde cruza ese conducto de agua, que es importante. Es el mismo caño que cambió AySA desde Villate hasta Acassusso, que tenía varias pérdidas en Libertador. A partir de lo que se encuentre se verá la ingeniería de la obra para solucionar el problema.

La cámara que está en Azcuénaga e Yrigoyen bypasea al conducto de Yrigoyen. El agua que se junta en el conducto de Italia entra al de Yrigoyen por la cámara de Azcuénaga.

CG consulta sobre la presencia de guardrail y MB explica que media calzada está abierta se podría transitar, pero FFCC no lo autorizó porque los pozos de ataque están cerca de la calle y cerca de la vía.

LP pide que se haga una buena señalización perimetral para que no haya inconvenientes con los vecinos. Es a cargo del contratista. Normalmente Obras hace una propuesta de señalización que

tiene que aprobar tránsito y luego verificarla. El aviso a los vecinos suele ser primero bajo puerta.

La desembocadura se va a hacer con bloques rectangulares de hormigón una parte y otra posiblemente con gaviones. Similar a Laprida, pero con una vereda perimetral con baranda de modo que se pueda recorrer.

CG comenta que en la zona de Laprida se había formado una selva y si no merece algún tipo de mantenimiento como por ejemplo podar la selva. LP responde que tienen problema ahí con los ambientalistas que no quieren cortar nada de lo que ahí crece. MB dice que quieren tapar la desembocadura existente de Las Heras porque se hace una nueva y la vieja no tendrá ya ningún uso. Se está haciendo un estudio tripartito entre gente de Obras de la MVL, gente de Ecología de la MVL y un estudio externo para ver qué se hace con las especies arbóreas y fauna que están en esa desembocadura, si se tapa todo, parte o qué se hace. El tema afecta a la obra por el movimiento de suelos.

De la obra de Italia se hizo un estudio de impacto ambiental y OPDS (Órgano Provincial de Desarrollo Sustentable) dio el ok de la totalidad de la obra hidráulica. Pero también se hizo un estudio de impacto ambiental de la desembocadura propiamente dicha y actualmente se está esperando a que OPDS se expida.

LP explica que la desembocadura tiene un camino alrededor para que en el futuro las retroexcavadoras puedan circular por ahí para hacer el dragado correspondiente cuando se necesite. Los primeros metros van con consolidado de hormigón y reticulado. El tema es que para las máquinas se necesita que los taludes estén libres de árboles, de modo que esos árboles tendrán que ser sacados.

RS consulta sobre la 2da etapa de Lavalle, si se incluirá en el presupuesto 2018.

Todavía no se aprobó el presupuesto 2018, está sí hecha la gestión, está hablado en las más altas esferas para que en el presupuesto provincial 2018 haya anticipo para la obra de 2019 para que haya continuidad.

Dentro del fondo de infraestructura municipal (FIM), que no está dentro de la aprobación de partidas presupuestarias provinciales, se sacó la obra de Italia (y muchas más). La financiación no está dentro del presupuesto de Hidráulica de la Provincia, sino dentro del fondo de infraestructura municipal. De modo que existen herramientas en manos de las más altas esferas municipales para poder avanzar. El fondo es provincial para los municipios y VL decidió que se utilizaría para obras hidráulicas.

Se está trabajando en la ingeniería de la 2da etapa/3ra y el Poder Ejecutivo está trabajando en la financiación de la obra 2018.

Los equipos de trabajo de Provincia no estarían trabajando en la ingeniería si no hubiese algún guiño presupuestario para 2018.

Ante la consulta sobre la rejilla que en la inundación del 8/1/17 se solicitó para colocar en el medio de la calle en Bolivia entre Roca y Urquiza para que el agua entre directamente al conducto, se comprometieron a retomar el tema, ya que no se avanzó en la ingeniería de esa rejilla.

Se consulta sobre el estudio del mejoramiento del ingreso del agua a Carbonasa y también sobre el ingreso público al retén.

Es un tema para plantear, pero ahora están en el proyecto grande y no dan abasto. Son dos temas pendientes.

Se está trabajando en Solís a la altura del puerto, haciendo la calzada nueva y ensanchando 4,5m y Solís entre Malaver y Arenales se hizo nueva completamente.

RS muestra unas fotos de un sumidero del partido de San Martín en Italia y Constituyentes, que se había reparado a nuevo y ahora está obstruido por piedras. Se enviarán estas fotos por correo a Botto para que vea qué sucede con el tema.

La próxima reunión se fija para el jueves 18/01/18 y se acuerda que antes habrá un contacto vía correo electrónico para las novedades que se produzcan.