

## 12/10/2016 - RESUMEN DE LA REUNIÓN DE COMISIÓN COMUNAL

Presentes: Diego Pesa, Luis Parodi, Ing. Bustamante, Susana Orue (Delegada Florida Central), Cjal Luis González (9:30 hs)

Roberto Suárez, Carlos García, Humberto Tellán, Diana Koch, Marta Tangorra

Orden del día: 1) *Tratamiento del Acta del día 14/9/2016*

2) *Avances de Obras Hidráulicas en curso*

3) *Considerar plan de cursos de capacitación presentado por Defensa Civil*

4) *Firma de las cartas a los dos FFCCs por limpieza de acequias y otros.*

Punto 4) Se firman las cartas a los FFCCs por la limpieza de acequias y se entrega copia de las mismas para subir a nuestra página.

Punto 1) RS objeta el 2do.párrafo del Acta por considerar que lo que se dijo es que se invitarían a concejales de San Martín a nuestra reunión de Comisión Comunal, y no que nosotros nos trasladaríamos a San Martín. Diego Pesa comenta que ya tuvo la 2da postergación de la reunión que estaba prevista.

Con respecto al punto sobre el desempeño de los retenes, se aclara que lo que se solicita no es solamente el control de cómo se comporta el retén durante el evento climático, sino también las

medidas de seguridad (apertura y cierre de los portones, etc.) y garantizar condiciones de seguridad de la gente. LP toma nota.

En el punto sobre la captación de agua en Plaza La Paz, RS aclara que o se está solicitando mayor captación de agua, sino que la pregunta que se formuló fue "cuál es la propuesta para captar el agua en calle en la zona de Plaza La Paz". La respuesta de LP fue que vamos a tener que esperar a ver cómo avanza el Holmberg II para ver cómo actuar con las redes secundarias.

El Ing. B dice que están avocados a la puesta en marcha de todas las obras.

DP comenta que con Susana Orue ya se han cubierto todas las delegaciones, sólo faltaría Rocío Suárez (Olivos, Loma de Roca).

El Ing. B relata varios problemas que han ido surgiendo en las diversas obras con vecinos que dificultan las mismas.

Punto 2) Ing.B: la obra de Mariano Moreno comenzó el 11/10. Primero harán los sumideros de la calle Oro y todo lo que es Paraná. Han tenido ahí problema con algún vecino , pero estiman llegar al final antes de fin de año.

Ante la consulta de RS sobre si hay algún cambio de fechas de las previstas, el Ing.B responde que no.

Ing.B: De la obra de Vélez Sársfield ya se hizo la 1er cuadra este fin de semana (15-16/10) habilitan el cruce con Ader. Están colocando los 2 últimos caños para cruzar Vélez Sársfield.

Ing. B: Protección retén U23 Se están cerrando los trámites administrativos (seguros, etc) para poder arrancar la obra. Se está trabajando en la ingeniería de detalle. Calculan empezar alrededor del 20/10 con la obra.

CG solicita un resumen del estado de cada una de las obras para poder informar a los vecinos, ya que no contamos más con las filmaciones. El Ing.B opina que no cree que haya inconveniente de hacer un "condensado" del tablero del control de obras, para lo cual hablará con el Arq. Mariano Botto.

Ing.B: Matheu Esta semana liberan Villate y Matheu. A final de la semana del 17 al 21/10 ya estarán trabajando en Drago. Hay dos cuadrillas trabajando.

RS acota que en los carteles de obra figuran los montos de inversión, pero no por cuánto se firmó realmente el contrato. LP dice que es el mismo valor.

CG + RS Cuál es el valor del contrato, el adjudicado real, el de la firma, no de la previsión. Raro que sean cifras redondas. CG Algo similar pasa con el plazo de obra, nadie acertó los plazos previstos por el municipio? Ing.B. Estamos intentando ganarle tiempo a cada obra para que estén hechas en el menor tiempo posible, más allá del pliego de licitación. RS estamos publicando estos valores en la web diciendo esta obra va a salir "x", estamos diciendo la verdad? Es simplemente saber cuánto firmó el municipio para que esa obra se haga. Al final de la obra, si interesa el nro final, se pedirá. LP Probablemente haya pequeñas diferencias, siempre pasa eso. Ing.B. Acá hay un criterio que ha seguido la Secretaría que no lo conozco, por el cual los carteles tienen ese valor, que es el valor que aceptó la gobernación como presupuesto de la obra y que es el valor disponible en caja para hacer la obra. No está especificado el valor del contrato de cada obra. No sé por qué. RS No figura en el cartel, pero nosotros lo estamos preguntando ahora y solicita que se pueda conseguir ese valor para la próxima reunión. CG observa

que esos datos deberían figurar también en la página del municipio, ya que eso hace a la transparencia de la gestión.

Retén Belgrano Cargas: Ing.B. La excavación está terminada en un 90% aprox. Ya se llegó al nivel de fondo, se hicieron los estudios de suelo, lo que permitirá saber qué tipo de talud exacto vamos a tener. Pronto se colocará la protección del terraplén que serán panes de césped. El detalle el Ing. B no lo conoce porque forma parte del proyecto de arquitectura de la plaza que irá en ese predio. Hubo una excavación más grande de la prevista, supera en 4 millones de litros lo previsto originalmente, llegando así aprox a 25 millones de litros. Esto gracias a que el suelo resultó mucho mejor de lo que se esperaba, de modo que se pueden hacer ángulos de talud más importantes. La plaza la va a encarar el municipio. La semana que viene estarían cerrando Av. San Martín, ya estaría definida la ingeniería de detalle. Empiezan en San Martín y Pellegrini y los accesos y egresos del pozo, dejando para el final la calle Arenales. Allí hay que hacer una obrita chica, que toma el agua que baja de Malaver por Carlos Pellegrini antes de que llegue a San Martín. Se estima que el corte de Av. San Martín será de 3-4 semanas. El retén tendrá acceso por San Martín y el paredón se sacará y probablemente se reemplace por una verja.

RS Sugiere que sería bueno promocionar el hecho de que va a haber una plaza allí. Hacer unos Renders del proyecto?

Bombeo Pluvial Enamour La obra ya empezó. Hubo inconvenientes con los accesos a un club de la policía y a unas viviendas. Se habilitó un ingreso por la calle Roma y estacionamiento de los vehículos de los habitantes de la zona. Mientras se solucionaban estos puntos y para ganar tiempo se dio vuelta el plan de trabajo, de modo que se comenzó por la cañería de impulsión y luego se hará el pozo. Ya se

llegó al río con los caños de impulsión, falta el tramo de la parte asfaltada hasta la nueva cámara. Hoy estarían replanteando el nuevo pozo para empezar a romper pavimento y comenzar la excavación, que no será sencilla porque el agua de napa está a 1 metro, o sea en gran parte en suelo lodoso, lo que hace que habrá que ir conteniéndolo a medida que se excave.

Villate: Está adjudicada y están ahora con el tema de los seguros. Estaba previsto el comienzo para el 25/11, pero seguramente se adelantará. Ni bien esté firmado el decreto -que ahora está a la firma- y presentado los seguros se arranca.

Italia Ya se abrieron los sobres de la licitación el 6/10, no está adjudicada, se está esperando el envío de la propuesta ganadora. (Son datos de ayer, 11 de octubre). Posiblemente la obra arranque antes del 16/11 que era la fecha prevista, dice LP. Ing. B: Lo que no está todavía dentro de este proyecto es la obra de desembocadura, es una licitación aparte. Es un proyecto que tiene la DIPSOH.

RS solicita que traigan el proyecto ejecutivo de la obra de Italia. El Ing. B lo hablará el 13/10 en la reunión de coordinación y si puede nos lo trae, no cree que haya problema. DP y Susana Orué proponen hacer una reunión en la delegación de Florida Central (Vergara y Juan B. Justo) para hacer la presentación.

LP Se siguen haciendo gestiones para conseguir fondos adicionales para la primera etapa de Gaspar Campos hasta el río del Holmberg II. Sólo esto supera más o menos por el doble de todo el dinero conseguido hasta el momento.

LP Lo que se llamaba Gaspar Campos terminará siendo un conducto que va a ir por Madero y que va a impedir que el agua llegue a Azcuénaga, que es donde más problemas hay. Irá en principio desde

Laprida hasta Lavalle. Ing. B: en realidad es un conducto que va paralelo a Las Heras, hace como una "L" porque el agua allí va hacia el noreste, entonces se hace una L para que capte el agua tanto del lado norte como del este. Esa agua es la que se baja porque no se puede pasar por debajo de una casa que hay sobre Gaspar Campos cortando la calle y hay que bajarla por la barranca y tomarla en la calle de abajo (Madero). Ing.B. En realidad la idea es que desde un poco más de Panamericana hasta el río el Holmberg II lleve solamente agua de Florida Oeste para arriba y que el Holmberg I sea el que capte todo lo de abajo. Y como con el Holmberg I no se hicieron los ramales en la zona de Juan B Justo (Lavalle y Blas Parera), son las obras que se están haciendo ahora.

LP dice que el Arq. Botto le informó que la obra Gaspar Campos (la que va por Madero) están abriendo sobres el 18/10 y el inicio estaría previsto para el 7/1 y finalizaría el 7/5. El monto original de la obra era de 30 millones, ahora será de 12 millones.

LP El tema de la estación Juan B. Justo, se va a iniciar el proceso licitatorio y la obra se iniciaría el 28/2/17 y finalizaría el 30/8/17. Ing.B: ahí hay un problemita de proyecto que es lo que demoró un poquito esta licitación porque en el encuentro entre Blas Parera y Lavalle, hay un caño que cuando se hizo el Holmberg I se desactivó. Y hay un caño nuevo que hizo como ramal del Holmberg I que pega la vuelta en Blas Parera. Pero tenemos un Modelo 10 que viene de Panamericana y que viene con muy poco caudal. Son como 7-8 ramales nuevos que le hacemos a todo ese triángulo que viene de la Av. San Martín hacia la estación y toda esa agua queremos que llegue a la cámara de Laprida que es del Holmberg I a través de los dos conductos (el desactivado y el nuevo) que bajan por Lavalle y a los dos conductos, el nuevo y el Modelo 10 que está desaprovechado que va por Blas Parera. Eso exige la construcción de una cámara,

que es lo que estamos re-estudiando, en la esquina de Laprida y Blas Parera, porque ahí está la bajada de la autopista, el tema de terraplén, justo el Modelo 10 pasa por abajo, hay que ver cómo unimos los caños ahí sin generar un problema de estabilidad en el talud, etc. Esto es el motivo de la demora y o se tiene aún la fecha de apertura. Nosotros terminar nuestra parte fines de la semana que viene (aprox. 21/10) y a partir de ahí sí se podrá fijar fecha.

LP Esto viene a ritmo muy fuerte por el compromiso con la gobernadora de no subejecutar partidas.

LP Estamos gestionando la plata para hacer la primera etapa del Holmberg II de Gaspar Campos al río. Esperamos tener buenas novedades de acá a fin de año.

DP Con respecto a la reunión con los concejales de San Martín, ya tuvo dos postergaciones, está esperando fecha. Está pensando empezar a pedir entrevistas puntuales con los presidentes de los distintos bloques. Preferiría que fuera más orgánico. Está esperando que le confirmen

Se aprueba el plan de Defensa Civil. DP acota que el plan viene funcionando con bastante ritmo en las escuelas, ahora se está ampliando: hay un pedido para que las Delegaciones lo vayan organizando en clubes, centros de jubilados... RS sugiere que nos pasen las fechas y lugares para que nosotros colaboremos en la difusión.