

## 14/09/2016 – RESUMEN DE LA REUNIÓN DE COMISIÓN COMUNAL

Presentes: Diego Pesa, Luis Parodi, Ing. Bustamante

Roberto Suárez, Carlos García, Irene Corradini, Marta Tangorra, Diana Koch.

CG comienza pidiendo que conste en actas el pedido de los vecinos de que en cada reunión se informe el avance de las obras hidráulicas.

DP: El martes de la semana que viene tendrá una reunión informal en el Concejo Deliberante de San Martín. Con él se contactó el Cjal. Gustavo Suárez. Tiene idea de luego invitarlos a nuestra reunión de CC. De todos los sectores en los que se presentó la nota, fue el único que dio alguna respuesta.

Ante la consulta de RS, LP dice que la posición oficial es que el Ejecutivo ve como una interferencia en los asuntos internos de otro municipio y por eso dejan en mano de la CC y del Deliberante la gestión de presión.

DP Basados en la nota generada por nosotros, el Concejo Deliberante de SM puede presentar un pedido de informe, presentar un proyecto de resolución al Ejecutivo, generando así algún tipo de movida desde el Legislativo de ellos mismos. Cree que SM tiene algún tipo de obra proyectada.

RS entrega copia de la respuesta que recibió de la Secretaría de Obras y Servicios Públicos de San Martín. Se da lectura y se pide que conste en actas.

IC pregunta si se pueden incorporar vecinos a esa reunión. DP dice de en esa reunión a la que irá él, los invitará a que vengan a nuestra reunión de CC.

LP Conducto Vélez Sársfield: el 17/8 salió la orden de compra, el contrato ya se firmó. Ing. B dice que el lunes 19/9 comienzan a trabajar (la fecha prevista era el 15/10). Lo previsto es terminar la obra dentro de este año, o prácticamente toda. La dificultad es el corte de Ader.

La empresa es PF Cía. Constructora.

U23: Esta semana se abren los sobres de la licitación.

Conducto Matheu: Ya está firmado el contrato. Ya se están colocando los carteles, La movilización ya comenzó en Villate y Matheu. Primero se hará la cámara de llegada y una vez que se habilite Villate se arranca para los extremos.

Retén Belgrano Cargas: El contrato ya está firmado. En realidad ya se empezó, pero la dificultad hasta ahora fue el clima. Empresa Pf Cía. Constructora.

Ing. B.: Se dividirá en dos el trabajo. Por un lado el frente de excavación y por otro el frente de conducto en calle San Martín. Hay 2 conductos, que son San Martín y Arenales. Este último es un conducto cortito en la cortada con red de sumideros en la esquina para tomar el agua que baja desde Irigoyen hacia San Martín. Primero en el conducto en San Martín y Carlos Pellegrini generarán la cámara de donde saldrán hasta el retén.

RS los vecinos queremos pedir formalmente hacer una visita mensual a la obra esta en particular para tomar fotos para subir a la página, para lo cual necesitaríamos la autorización correspondiente para poder acceder. Ing.B. no tiene inconvenientes. Tienen tablero de control con todas las obras y su seguimiento, y eso se puede charlar en nuestras reuniones. Es el Ing. B. el que tiene la coordinación de todo y él y dos personas más son las que van habitualmente, el tema es ponerse de

acuerdo cuándo se puede ir, por tema seguridad. DK se ofrece a coordinar con el Ing. B. para ir a sacar fotos cuando él lo disponga.

Ing. B.: Se están haciendo movilización en las obras de Vélez Sársfield, Matheu, en Enamour y ya están avanzados con la excavación del Belgrano Cargas y por empezar la calle. En cuanto tengan los permisos empezarán con la calle San Martín, de modo que antes de la próxima CC ya habrá suficientes avances como para que valga la pena ir a tomar fotos. El Ing. B. avisará a través de la Comisión, porque tiene que esperar a que reciba los permisos de tránsito y estén metidos en San Martín. Estima que eso podrá ser en 15-20 días (primeros días de octubre).

IC consulta sobre si se hará una plaza cuando esté terminado el retén del Belgrano Cargas. No tienen ninguna noticia de plaza por el momento. RS pide que se averigüe para la próxima reunión.

IC Pregunta si el conducto de Arenales en vez de tomarlo sobre Carlos Pellegrini se pudiera tomar en donde el agua viene con más fuerza, ya que baja por Diagonal Pavón y en su esquina con Alvear está a dos cuadras de Carlos Pellegrini. Ante la manifestación del Ing. B. que quiere hablar con vecinos de la zona, IC le pasa sus datos para combinar, ya que ella vive a una cuadra del lugar citado.

Ing. B. *PF Compañía Constructora* tiene Belgrano Cargas, Conducto Vélez Sársfield y bombeo pluvial barrio Enamour.

*Cunumi S.A.* tiene el conducto Matheu.

*Miavasa* tiene los sumideros de la depresión de la calle Mariano Moreno.

LP Depresión calle Moreno: está por comenzarse con la obra.

LP Bombeo Pluvial Barrio Enamour, ya está firmado el contrato. Ing.B. La movilización comenzó esta semana. La dificultad ahí es que tienen que cerrar San Lorenzo entre Espora y el río, lo cual le impide el acceso al Círculo Policial Olivos, a una casa y a un edificio. Esta gente deberá tener acceso desde la calle Roma mientras dure la obra. Ya hablaron con el club, porque por allí tendrán que acceder. Ing. B. Comenzarán con las cañerías de impulsión, que llegan al río, finalizando con el pozo nuevo y la vinculación con el pozo viejo. La intención es estar dentro de este año con buena parte de la obra terminada. (La empresa es PF Compañía Constructora)

LP Bombeo pluvial de Villate El 29/9 se abrirán los sobres con la licitación. Según informó el arq. Botto al Ing. B está por adjudicarse.

LP Italia III Ya volvió el proyecto de La Plata y está acá. Ing. B. Tiene un mensaje de ayer del Arq. Botto que dice que está por adjudicarse.

LP Con respecto a las dos obras adicionales para las que se estaba buscando financiamiento que eran Gaspar Campos-Madero y J.B. Justo-Blas Parera , ya está confirmado el financiamiento para la primera y está en proceso de licitación. Ing.B. De acuerdo a lo que le informara el Arq.Botto, la semana que viene largan la licitación.

Ing. B. En J.B. Justo la zona que ocupa es un triángulo entre Av. San Martín, vías del FC Mitre y Panamericana. Cuando se hizo el Holmberg I en Laprida, no se hicieron unos ramales que figuraban en el proyecto. La diferencia de altura entre San Martín y el vértice del triángulo es de 12m, por lo que el agua va por superficie a gran velocidad. Se harán entonces esos ramales (a veces con alguna modificación) y se utilizará un conducto que va por Lavalle que se había anulado pero está en buen estado, unificando así los dos modelos que están sobre Blas Parera para conducir el agua hasta la

cámara de Laprida. El modelo que va pegado a la Panamericana que trae agua del otro lado está subutilizado, se está aprovechando ahora uniéndolo al conducto de Blas Parera. Lo mismo se hace con el que viene bajando por Lavalle: el nuevo lo adosan al viejo, de modo de bajar más rápido el agua hasta la cámara de Laprida.

Todos opinan que el conducto nuevo del Holmberg I está subutilizado y le pueden mandar más agua.

LP La prioridad ahora es conseguir los fondos para el Holmberg II, pero hoy no se sabe en qué condiciones se va a aprobar el presupuesto provincial 2017, si se habilitará o no de vuelta una negociación de endeudamiento adicional para que lo gasten los municipios.

RS Pide si para la próxima CC podremos tener datos de los plazos de estas dos obras que se incorporaron.

DP Repaso de pendientes:

- \*posible visita a obra anterior a la próxima reunión
- \*invitación de concejales de San Martín
- \*los plazos de las dos obras

Se aprueba el texto del acta de la reunión del 10/8.

LP presenta el borrador de la carta a FFCC por la limpieza de acequias. El Ing. B. agrega que el concepto que hay que agregar es que como las acequias ferroviarias en muchos casos forman parte de la red pluvial, es tan importante que la municipalidad mantenga limpios los conductos en calle, como que el FFCC mantenga las acequias limpias. RS propone que el municipio ofrezca colaboración con la información de dónde hay obstrucciones. Debería decir acequias y alcantarillas y nexos a pluviales. Preparar la nueva carta.

RS Control de los retenes. La CC debería tener propuesta de cómo hacer para controlarlos.

Ing.B Lo importante es saber cuál es la marca máxima del día que se llena el retén y vincular ese dato con la lluvia caída. También el tiempo de vaciado. CG acota entre qué hora se produjo el pico. El Ing. B. pregunta en qué quedó lo de las cámaras. LP dice que habló el tema con Botello, quien opina que no es un método eficiente.

Ing. B. Que los días de alerta meteorológico el retén tenga un protocolo de funcionamiento (puertas de acceso, limpias las rejas de entrada y salida) y también desde el punto de vista técnico sería muy útil que haya una mirada sobre el funcionamiento del retén a lo largo de todo el evento. También ver cómo funciona el entorno, ya que esos datos son útiles para ir haciendo las correcciones. En la zona del U23 el agua en calle que era de 1,20m tiene que prácticamente desaparecer en lluvias de hasta 10 años de recurrencia.

Ing. B. Con el retén de Plaza La Paz lo que se pretende es aliviar el conducto de Malaver, porque lo otro es una cuestión de gestión de la cuenca del Holmberg.

Ing. B. Quedan todavía dos problemas fuertes para solucionar: Uno es el Holmberg II, porque nos da la red y conducción necesaria para resolver los problemas sueltos que existen. El otro es en Bermúdez, porque cuando se hizo el Paraná, faltó hacer una serie de ramales para poder conducir el agua hasta Paraná. Actualmente el agua llega por superficie.

Un tercer tema es la alerta temprana. Hay una licitación de CABA con financiamiento del Banco Mundial con un nuevo radar, con estaciones meteorológicas inclusive en el conurbano y con un

hidrógrafo, de modo que también indica la altura del río durante los eventos. Con estos datos se puede avisar con tiempo a la población y también cuál será el sector más afectado. Es el Sivigila.

RS insiste si para la próxima reunión se puede tener alguna propuesta para el control de los retenes.

Ing. B. Defensa Civil tiene un protocolo de actuación y Pluba también. Habría que avanzar en un protocolo coordinado.

RS Cuál es la propuesta para captar el agua en superficie en la zona de Plaza La Paz? Ing. B. Esto forma parte de la red fina del Holmberg II, de modo que hay que ver el tema para no gastar dinero del presupuesto en obras parciales si existe la posibilidad de una obra total. Hay que estudiar si se puede hacer algo que después sirva para integrar a la obra grande. Ir esbozando estos problemas para el año que viene.

La traza del Holmberg II está en situación de anteproyecto e incluyen el ramal principal y también la red intermedia. La red fina saldría del proyecto pero se podría licitar la obra y después de haría la ingeniería de detalle. Ing. B. Está en marcha la modelización, que consta de 3 etapas. La primera ya está terminada, que es la carga de información, determinando todos los nodos (todas las esquinas del municipio) donde después se medirá la altura de agua en calle. La 2da etapa es cargarle a eso la red existente. Luego se carga la lluvia de diseño y calcula así el escenario con la red existente, luego se cargan las obras que se están haciendo y vemos cuál es el escenario con esas obras ejecutadas; surge así un 3er escenario que es lo que falta hacer. Ese modelo es el que permite trabajar en los proyectos con más exactitud.

LP entrega el plan presentado por Defensa Civil, para que lo analicemos y comentemos en la próxima reunión.